

Case Study

Hausverwaltung Brühl & Paczoska

Glasfaser als Schlüssel zur zukunftssicheren Gewerbeimmobilie

Kunde: Hausverwaltung Brühl & Paczoska GbR

Branche: Immobilienwirtschaft

Lösung: 1&1 Hausverkabelung XL

Gewerbehof Bülowbogen in Berlin: High-Speed-Internet als Standortfaktor

Die Lösung

Die Hausverwaltung Brühl & Paczoska hat mit einer Glasfaser-Hausverkabelung von 1&1 Versatel eine zukunftssichere Lösung für die Gewerbeimmobilie Bülowbogen in Berlin gefunden. Ermöglicht wird das High-Speed-Internet in den drei Gebäudeteilen über zwei Glasfaser-Gebäudeverteiler im Kellergeschoss des Bülowbogens. Alle Glasfaserleitungen der Büros enden in zwei 19“-Schränken im Keller und sorgen für die entsprechenden Netzabschlüsse. Dank direkten Glasfaseranbindungen zu den Büros profitieren nun alle ansässigen Unternehmen von Internetgeschwindigkeiten von bis zu 10 Gbit/s.

Das Unternehmen

Die Brühl & Paczoska GbR ist eine Hausverwaltung mit Sitz in Berlin, die 900 Wohn- und Gewerbeeinheiten verwaltet. Aktuell sorgen fünf Mitarbeitende sowie die Inhaberinnen selbst für die vollumfängliche Betreuung der Objekte. Aufgrund dieser schlanken Strukturen bietet das Unternehmen eine persönliche und individuell auf die Bedürfnisse der Eigentümerinnen und Eigentümer abgestimmte Verwaltung.

Die Entscheidung

Der Gewerbehof Bülowbogen wurde in der jüngsten Vergangenheit technisch modernisiert. Dabei sollte er höchsten Ansprüchen an Ambiente, Infrastruktur und Nachhaltigkeit gerecht werden. Neben E-Ladesäulen für die Gewerbemieterrinnen und -mieter wurde nun Glasfaser durch 1&1 Versatel installiert. Durch die Wahl eines leistungsfähigen Glasfaseranschlusses ist der Gewerbehof Bülowbogen und alle ansässigen Unternehmen bereits heute auf künftige Anforderungen vorbereitet. Für die Hausverwaltung der Immobilie ergibt sich durch die Internet-Anbindung in Gigabitgeschwindigkeit ein erheblicher Standortvorteil – auch bei der Akquise neuer Mieterinnen und Mieter. Denn der Glasfaseranschluss trägt dazu bei, modernen Kommunikations- und Arbeitsmöglichkeiten gerecht zu werden und trägt gleichzeitig zur Aufwertung der Gewerbeflächen bei.